

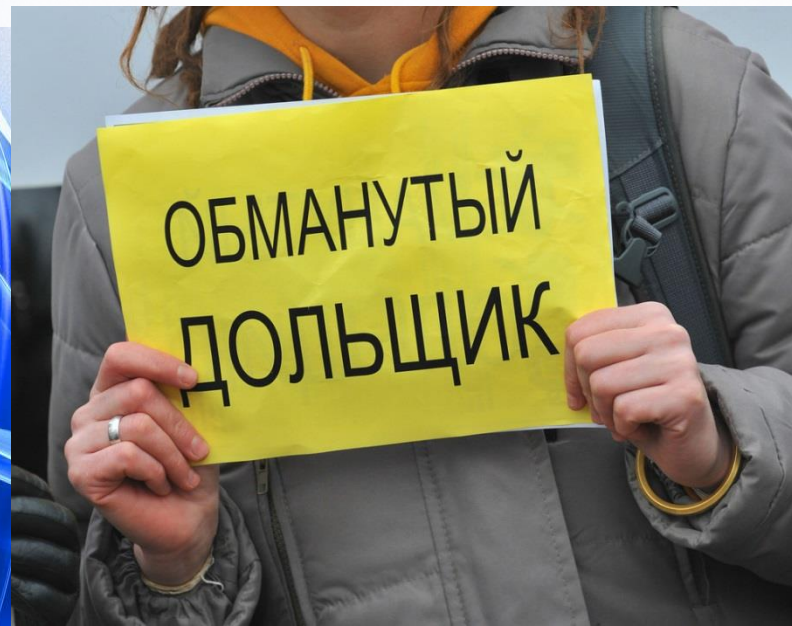
**«Как избежать рисков при
покупке квартиры в
новостройке»**

Павлов Дмитрий Геннадьевич

Проблема:

Острая ситуация с обманутыми
дольщиками в России и Санкт-
Петербурге в частности.

Сроки сдачи домов затягиваются,
многие стройки заморожены.



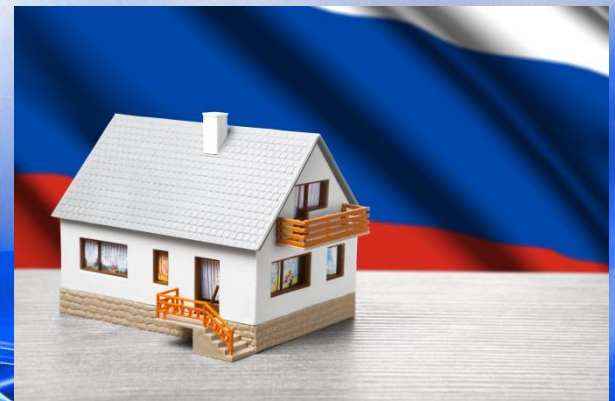
Почему покупают квартиры в новостройках?

✓ доступная цена на квартиры



✓ качество жилья выше (по сравнению со старым фондом)

✓ более низкий % по ипотеке (программа господдержки)



Как обезопасить себя?

- ✓ проверка застройщика



- ✓ проверка документов по объекту строительства



- ✓ покупка квартир не «на котловане»



Что делать, если это случилось?

✓ не молчать

✓ привлекать застройщика к ответственности

✓ обращать внимание властей на сложившуюся ситуацию



Законодательные инициативы

The background features a dynamic, abstract design with flowing, translucent blue lines that sweep across the frame from the top left towards the bottom right. These lines are set against a light, almost white background, creating a sense of movement and depth. The overall aesthetic is clean and modern.

Спасибо за внимание!